

【大津市北小松 売土地 81坪】



●南向き 角地 ●琵琶湖が望めます



物件番号 330024522482

商号 銀座中央開発(株)

事務所 604-0072

所在地 京都府京都市 中京区 油小路通 竹屋町下る橋本町 474

ヴェルビュ二条城東2階

電話 075-212-5511

FAX 075-255-9699

メール akira.n-1@ginza-hills.net

宅建免許番号知事(2)012696号

所属団体名 (公社)京都宅建

支部名 (宅)第二 支部

担当者	取引主任者	取引態様	報酬形態
中野	中野	専任媒介	分かれ
報酬率/額		広告	広告可要連絡

種目	売土地 売地		
用途	住宅用地		
価格	総額	320 万円	
	坪単価	3.9 万円	m <sup>2</sup> 単価 1.2 万円
物件所在	滋賀県大津市北小松		
交通状況	湖西線 近江舞子	駅より徒歩	18分
		バス乗車	分
	バス停より徒歩		
	駅より車	km	その他
土地面積	実測	269.99 m <sup>2</sup>	他に私道面積 60.97 m <sup>2</sup>
セツトハツク区分			セツトハツク面積
設備・条件	プロパンガス 電気 上水道 浄化槽 側溝		
接道状況	角地	地勢	平坦
接道方向等	1 南東側 幅員	4 m	2 南西側 幅員 4 m
	私道に	32.6 m 接面	位置指定 無
借地権種類		付帯権利	
国土法届	不要(否)	用途地域	無指定
地目	その他	都市計画	市街化調整区域
その他法令上の制限	その他		
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
建築条件	条件無		
現況	更地	引渡	相談 < 年月 >
備考	琵琶湖眺望良好、建築可能		
備考補足			